STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 15229
4 juni
2015

Gemeente Midden-Delfland –bestemmingsplan – "4e herziening Kern Maasland 2008: 't Wijland"



Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken ingevolge artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend. De gemeenteraad heeft op 26 mei 2015 het bestemmingsplan "4e herziening Kern Maasland 2008: 't Wijland" gewijzigd vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan heeft als planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp14ML02-va01.

Terinzageligging
Het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken liggen met ingang van vrijdag 5 juni 2015 gedurende zes weken, tijdens kantooruren voor eenieder ter inzage ligt bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, ingang Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden. Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, regels en een verbeelding (plankaart).

Genoemde documenten zijn tijdens de termijn van terinzageligging digitaal te raadplegen op

www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad 'bestemmingsplannen', waarna u de mogelijkheid heeft om het ontwerpbestemmingsplan op te roepen op het scherm. Dit kan bijvoorbeeld door de naam of het planidentificatienummer van het bestemmingsplan in te typen of in te zoomen op de kaart.

Het bestemmingsplan en de bijbehorende bijlagen zijn als PDF ook te raadplegen op www.middendelfland.nl ->Bestuur -> Beleid -> Actueel -> Stukken ter inzage.

Planbeschrijving en plangebied
Het bestemmingsplan 't Wijland heeft betrekking op een woningbouwproject van 18 woningen in de dorpskern van Maasland. Het plangebied is het perceel aan de Herenstraat 89 in Maasland. Hier is nu een agrarisch aanverwant bedrijf gevestigd.

Voor het plangebied is een stedenbouwkundig plan opgesteld. Dit plan voorziet in de bouw van een woongebouw met 3 appartementen aan de Herenstraat en 15 rijwoningen op het achterterrein.

Beroep
Een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen de wijzigingen ten opzichte van het eerder vastgestelde bestemmingsplan kan binnen de termijn van ter inzage ligging schriftelijk beroep instellen tegen het raadsbesluit van 28 april 2015 bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening
Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van de gemeenteraad in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Crisis en herstelwet
Op het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen aan het beroepschrift. Een indiener moet in het beroepschrift aangeven welke beroepsgronden hij of zij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kan de indiener geen nieuwe beroepsgronden meer aanvoeren. De indiener vermeldt in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Schipluiden, 29 mei 2015